ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA TEREN S. A.
REJON ENERGETYCZNY WYSZKÓW
07-200 Wyszków ul. Pułtuska 116
tel. (0-29) 743 54 20; fax 743 55 51
Regon 010343442

REJON ENERGETYCZNY WYSZKÓW
Biuro Obsługi Klienta
2003 -02- 03
WPŁYNĘŁO

Nr ewidencyjny 11A44420

UMOWA
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ NR 446/2003

Zawarta w dniu 05.23.2003r. w **Wyszkowie** pomiędzy **Zakładem Energetycznym Warszawa - Teren S.A.** z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 95, zwanym dalej "Sprzedawcą", wpisanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000036526, NIP 525-000-06-24, REGON 010343442, w skład Zarządu którego wchodzą: Prezes - **Jerzy Orłowski**, **Andrzej Dribko**, **Bożena Zielińska**, reprezentowanym przez:

1) Jan Urbaniak
2) Andrzej Walczak

a Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkowie
/nazwa firmy/

zwanym dalej "Odbiorcą"

z siedzibą w 07-200 Wyszków, ul. Komunalna 1
/adres siedziby firmy/

/imiona i nazwiska wspólników oraz adresy ich zamieszkania*/: .....

wpisanym /do rejestru handlowego/ ewidencji działalności gospodarczej*/ RHB 817 SĄD REJONOWY V WYDZIAŁ GOSPODARCZY
/oznaczenie organu rejestrowego i nr w rejestrze/

REGON 550053134, NIP 762-000-29-94, nr tel. 238-77 242-31,

fax 29-74 252 17, e - mail .....

posiadającym konto bankowe PBK S.A. O/Wyszków 11101444-40144-0000021
/nazwa banku i nr konta/

adres do korespondencji 07-200 WYSZKÓW ul. KOMUNALNA 1

reprezentowanym przez: 1) MGR. INŻ. ANDRZEJ PIĄTEK PREZES ZARZĄDU 2) PROKUREM. GŁ. KSIĘGOWY WIESŁAWA OLEKSIAK

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej oraz świadczeniem usług przesyłowych.
2. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług przesyłowych odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10.04.1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U. Nr 54, poz. 348 z późn. zmianami), zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ww. ustawy, zasadami określonymi w koncesjach, w obowiązującej Taryfie Energii Elektrycznej oraz w Kodeksie cywilnym i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży i przesyłu energii elektrycznej do obiektu (lokalu) usytuowanego

   w Stacja Wodociągowa w Kręgach, przy ul. .....,
   /miejscowość/

   a Odbiorca do zapłaty za pobraną ilość energii zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
4. Odbiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z / obiektu /lokalu*/ wymienionego w § 1 pkt. 3:

   Akt notarialny Nr 2392/97 z dn. 11.06.1997r.

   /w przypadku, gdy o zawarcie przedmiotowej umowy ubiega się Odbiorca, który uprzednio nie zawarł ze Sprzedawcą umowy przyłączeniowej, należy podać tytuł prawny, nazwę, nr i datę dokumentu oraz przez kogo został wydany/
5. Zgodnie z klasyfikacją taryfową Odbiorca zaliczony jest do grupy: taryfowej: [C21] oraz przyłączeniowej: [IV]
6. Zmiana grupy taryfowej w ramach grup właściwych dla danego odbiorcy następuje na jego wniosek, nie częściej niż raz na 12 miesięcy.

§ 2

1. Strony zgodnie oświadczają , że zrealizowane zostały warunki przyłączenia Nr istniejące z dnia .....
dla mocy przyłączeniowej .....kW wydane przez Sprzedawcę, w związku z czym istnieje możliwość zasilania obiektów Odbiorcy w energię elektryczną.

2. Wielkość mocy umownej oraz nastawienia zabezpieczeń głównych dla miejsc dostarczania wynoszą:
   a) dla pierwszego przyłącza P=..... kW, przy współczynniku mocy tg=..... oraz przy następujących nastawach zabezpieczeń głównych: I=.....A i czasie opóźnienia t=.....s, napięciu znamionowym U_{zn}=..... kV,
   b) dla drugiego przyłącza P=..... .. ..kW, przy współczynniku mocy tg=.... .... oraz przy następujących nastawach zabezpieczeń głównych: I=..... .. ..A i czasie opóźnienia t=.....s, napięciu znamionowym U_{zn}=.... . ..... kV,

3. Odbiorca może w terminie do 15 października wnioskować o zmianę mocy umownej na następny okres umowny, odrębnie dla każdego przyłącza, ponosząc uzasadnione koszty dostosowania układu pomiarowego do jej wielkości.
4. Charakterystyka energetyczna obiektu została zawarta w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
5. Instrukcja ruchu i eksploatacji sieci obiektu elektroenergetycznego Odbiorcy stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.

6. Miejscem dostarczania energii elektrycznej w sieci są:
a) dla pierwszego przyłącza zaciski prądowe na wyjściu poza obręb zabezpieczeń w stronę instalacji odbiorcy
b) dla drugiego przyłącza .....

7. Granicą własności urządzeń elektroenergetycznych Sprzedawcy dla poszczególnych miejsc dostarczania są:
a) ...j.w.2a...
b) .....

8. Miejscem zainstalowania układu pomiarowego jest rozdzielnia nN wewnątrz budynku

9. Układ pomiarowy składa się z następujących urządzeń:
liczniki en. czynnej, en. biernej indukcyjnej, na majątku dostawcy,
przekładniki prądowe 1ZOTa 1005 kl.0,5 szt.3, na majątku odbiorcy,
przekładniki napięciowe -, na majątku .....
Układ pomiarowy jest własnością ...j.w.2a...

10. Naprawa, remont i konserwacja urządzeń elektroenergetycznych nie będących własnością Sprzedawcy obciąża Odbiorcę.

§ 3

W szczególności Odbiorca zobowiązany jest do:
1) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
2) utrzymania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii,
4) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew oraz już istniejącego drzewostanu,
5) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo - rozliczeniowego,
6) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo - rozliczeniowego oraz plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo - rozliczeniowym.
7) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach.
8) odbiorca zobowiązany jest do zgłaszania i uzgadniania ze Sprzedawcą planów remontów i wyłączeń z ruchu urządzeń, instalacji i sieci w zakresie, w jakim mają wpływ na ruch i eksploatację sieci, do której są przyłączone.
9) zastosowania się do ograniczeń w dostawie energii elektrycznej określonych w załączniku nr 1 zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 05.05.1998r. w sprawie szczegółowych zasad i trybów wprowadzania ograniczeń ...(Dz. U. Nr 60, poz. 386)

§ 4

1. Sprzedawca zobowiązuje się do zachowania standardów jakościowych zgodnie z obowiązującą Taryfą a w szczególności ma obowiązek:

a) dostarczania energii elektrycznej o parametrach i w sposób określony przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy,
b) informowania odbiorców o terminach i czasie planowych przerw i ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej z wyprzedzeniem umożliwiającym przygotowanie się odbiorcy do przerw lub ograniczeń, nie krótszych niż 5 dni, poprzez ogłoszenie prasowe, komunikaty radiowe, telewizyjne lub inny zwyczajowo przyjęty sposób,
c) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji od odbiorców,
d) niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej,
e) udzielania odbiorcy, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii przerwanego z powodu awarii sieci,
f) informowania odbiorcy na piśmie, z co najmniej rocznym wyprzedzeniem, o konieczności dostosowania instalacji do zmienionych warunków zasilania'
g) umożliwiania odbiorcy dostępu do materiałów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowego,
h) udzielania odbiorcy, na jego żądanie, informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnej Taryfy,
i) rozpatrywania wniosku lub reklamacji w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.

2. Łączny czas trwania w ciągu roku wyłączeń awaryjnych, liczony dla poszczególnych wyłączeń od momentu zgłoszenia przez Odbiorcę braku zasilania do jego przywrócenia, ustalony przez strony, nie może przekroczyć ...60..... godzin, przy czym czas trwania jednorazowej przerwy w dostawie energii nie może przekroczyć .....36..... godzin.

   Do okresu przerw w dostawie nie zalicza się czasu wyłączeń awaryjnych wywołanych przez urządzenia elektroenergetyczne Odbiorcy.
3. Dostawca informuje, że w sieci zasilającej mogą występować nieprzewidziane, krótkotrwałe zakłócenia w dostarczaniu energii elektrycznej, wynikające z działania automatyki sieciowej i połączeń ruchowych. Zakłócenia w dostarczaniu energii, spowodowane ww. przyczynami, nie są przerwami w ciągłości dostawy energii elektrycznej.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych Odbiorcy przysługuje prawo do uzyskania bonifikaty lub upustu w wysokości i na zasadach określonych w obowiązującej Taryfie.

§ 5

1. Rozliczenia z odbiorcą za dostarczoną energię elektryczną i świadczone usługi przesyłowe dokonywane są w okresach rozliczeniowych, ustalonych w Taryfie.
2. Rozliczenia za dostarczoną energię elektryczną dokonywane są na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego dla miejsc dostarczania tej energii, określonych w umowie sprzedaży i umowie o świadczenie usług przesyłowych, w oparciu o ceny i stawki opłat aktualnie obowiązującej Taryfy.
3. Ilość energii elektrycznej pobranej przez Odbiorcę, w każdym z okresów rozliczeniowych, będzie ustalana na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowego i rozliczana zgodnie z aktualnie obowiązującą Taryfą Energii Elektrycznej.
4. Terminem płatności jest dzień oznaczony w fakturze. Termin płatności upływa nie wcześniej, niż 7 dnia od daty doręczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Sprzedawcy.
5. Jeżeli Odbiorca zalega z zapłatą należności za pobraną energię elektryczną, Sprzedawca może wstrzymać jej dostarczanie. Wstrzymanie może nastąpić po upływie 7 dni od terminu wskazanego w doręczonym wezwaniu do zapłaty.
6. W przypadku zmiany Taryfy Energii Elektrycznej lub przepisów, na które powołuje się umowa, odpowiednie postanowienia umowy, a w szczególności ceny i stawki opłat będą automatycznie zmieniane przez Sprzedawcę bez konieczności sporządzania aneksu.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo -rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię elektryczną Sprzedawca dokona korekty rachunków obejmującej cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy z uwzględnieniem okresu przedawnienia roszczeń, wg zasad określonych w Taryfie Energii Elektrycznej.
8. Odbiorca oświadcza, że akceptuje bez własnego podpisu, wystawianie faktur przez Sprzedawcę energii elektrycznej.
9. W przypadku gdy zainstalowany u Odbiorcy układ pomiarowo-rozliczeniowy uniemożliwia rozliczenia energii biernej w strefach czasowych, wówczas rozliczeniami za pobór energii biernej objęta jest nadwyżka tej energii pobierana całodobowo.

§ 6

1. Odbiorca oświadcza, że nie będzie żądać od Sprzedawcy naprawienia szkody za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w przypadku awarii lub nieprzewidzianych pilnych prac koniecznych dla zapobieżenia awarii lub usunięcia jej skutków pod warunkiem, że przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie będą trwały dłużej niż/i/lub z dopuszczalnych wielkości wskazanych w § 4 ust. 2 umowy i nie zostały spowodowane rażącym zaniedbaniem Sprzedawcy.

ZGODNY Z ORYGINAŁEM
REJONU ENERGETYCZNEGO WYSZKÓW
mgr inż. Edward Groniecki

2. Odbiorca zobowiązuje się do pokrycia kosztów poniesionych przez Sprzedawcę przy usuwaniu awarii, naprawie szkód oraz strat wynikających z niewłaściwej pracy urządzeń będących własnością odbiorcy.
3. Sprawy związane z planowanymi przerwami albo ograniczeniami w dostarczaniu energii elektrycznej oraz związane z eksploatacją sieci i prowadzeniem ruchu uzgadniane będą między Sprzedawcą reprezentowanym przez: ....Rejonową..... Dyspozycję Ruchu tel. (0-29) 743 54 a Odbiorcą reprezentowanym przez: .....Andrzej Piątek.....
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej i związane z tym szkody spowodowane planowymi przerwami w jej dostarczaniu.

§ 7

1. Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. z siedzibą w Warszawie w celu realizacji niniejszej umowy.
2. ZEW-T S.A. zapewnia Wnioskodawcy prawo wglądu do danych osobowych oraz ich poprawiania, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133 poz. 883 z późn. zmianami).

§ 8

Sprzedawca może niezwłocznie wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy stwierdzono że:
a) nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej,
b) instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska.

§ 9

1. Sprzedawca może rozwiązać umowę sprzedaży energii elektrycznej w przypadku ciężkiego naruszenia postanowień niniejszej umowy, a w szczególności obowiązków wymienionych w § 3 lub utraty tytułu prawnego o którym mowa w § 1.4, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Odbiorca może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego wydania układu pomiarowego będącego własnością Sprzedawcy.*

§ 10

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas / nieokreślony / ~~określony do dnia*~~/ .....
2. Umowa wchodzi w życie z dniem /~~zainstalowania układu pomiarowego~~/ jej podpisania*/.
3. Zmiany niniejszej umowy następować mogą wyłącznie w drodze pisemnych aneksów.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo energetyczne, postanowienia rozporządzeń wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz k.c.

§ 12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Mogące zaistnieć na tle wykonywania niniejszej umowy spory rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny dla siedziby Sprzedawcy.

Z-ca DYREKTORA
ds. Technicznej Obsługi Odbiorców
Sprzedawca
mgr inż. Jan [illegible]aniak
1 .....
2 .....

Odbiorca
PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Andrzej Piątek
.....
PROKURENT
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Wiesława Olekstak
.....

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Wyszkowie
ul. Komunalna 1
NIP 762-000-29-94

* niepotrzebne skreślić